УТВЕРЖДЕН

конференцией граждан Протоколом №1

От \_\_\_\_ 2019г. Г. Екатеринбург

**УСТАВ**

АВТОНОМНОЙ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

«ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБЩЕСТВЕННОЕ

САМОУПРАВЛЕНИЕ «ЧАСТНИК ВЕЕР»

ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ»

г. Екатеринбург

2019г.

УСТАВ

АВТОНОМНОЙ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБЩЕСТВЕННОЕ

САМОУПРАВЛЕНИЕ «ЧАСТНИК ВЕЕР» ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ» (ТОС «Частник Веер»)

Статья 1. Общие положения

1. Автономная некоммерческая организация «Территориальное общественное самоуправление «Частник Веер» город Екатеринбург» учреждается и действует с целью участия населения муниципального образования "город Екатеринбург" в осуществлении местного самоуправления, для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2. Автономная некоммерческая организация «Территориальное общественное самоуправление «Частник Веер» город Екатеринбург» (в дальнейшем - ТОС «Частник Веер») является юридическим лицом (некоммерческой организацией), созданным в организационно-правовой форме автономной некоммерческой организации, и подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке.

3. Правовой основой для осуществления ТОС «Частник Веер» в муниципальном образовании "город Екатеринбург" являются:

1. Конституция Российской Федерации;
2. Гражданский кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон № 131-ФЗ от 06 октября 2003 г. "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
4. Федеральный закон № 7-ФЗ от 12 января 1996 г. "О некоммерческих организациях",
5. другие законодательные и нормативно-правовые акты Российской Федерации и Свердловской области;
6. Устав муниципального образования "город Екатеринбург";
7. Положение о порядке организации и осуществления территориального общественного самоуправления в муниципальном образовании «город Екатеринбург», принятое Решением Екатеринбургской городской Думы от 24.02.2006 года №№4/8;
8. иные муниципальные правовые акты;
9. настоящий устав территориального общественного самоуправления "Частник Веер".

4. Официальное наименование территориального общественного самоуправления - автономная некоммерческая организация «Территориальное общественное самоуправление «Частник Веер» город Екатеринбург». Сокращенное наименование - ТОС «Частник Веер».

5. В соответствии с Решением Екатеринбургской городской Думы от "10" сентября 2019 года N 69 территория, на которой осуществляется ТОС «Частник Веер», находится в следующих границах:

- от угла пересечения улиц Бакинских Комиссаров (чётная сторона) и Черноярской (нечётная сторона), все дома по улице Черноярской (нечётная сторона) между улицами Бакинских Комиссаров (четная сторона) и Индустрии (нечетная сторона), включая все дома по переулку Лебяжьему, улице Рабкоров, переулку Лазурному, улице Ломоносова (четная и нечетная стороны), переулку Здешнему, переулку Вишерскому, переулку Связному, по бордюру проезжей части улицы Черноярской;

- от угла пересечения улиц Черноярской (нечетная сторона) и Индустрии (нечётная сторона), включая все дома по улице Индустрии (нечетная сторона) между улицами Черноярская (нечетная сторона) и Ярославской (четная сторона), включая все дома по улице Илимской (четная и нечетная стороны), по бордюру проезжей части улицы Индустрии и далее – от участка улицы Новаторов до пересечения с прямой линией улицы Ярославской;

- по границе забора с садоводческим некоммерческим товариществом «Садовод», д. 38, д. 33А от угла пересечения улицы Ярославской (четная сторона) и Бакинских Комиссаров (четная сторона) по улице Ярославской, включая все дома по улице Ярославской (четная сторона), включая все дома по переулку Связному, переулку Вишерскому, улице Ломоносова (четная и нечетная стороны), улице Рабкоров, переулку Еловскому, до начала улицы Ярославской и далее - по прямой линии до пересечения с улицей Новаторов, включая дома с адресом: улица Индустрии д. 101/улица Ярославская, д. 2, улица Индустрии, д. 103, улица Индустрии, д. 105;

 - от угла пересечения улиц Ярославской (четная сторона) и Бакинских Комиссаров (чётная сторона) все дома по улице Бакинских Комиссаров (четная сторона) между улицами Ярославской (четная сторона) и Черноярской (нечетная сторона), включая все дома по переулку Еловскому, улице Илимской, по бордюру проезжей части улицы Бакинских Комиссаров.

6. ТОС «Частник Веер» считается учрежденным с момента регистрации настоящего Устава Администрацией города Екатеринбурга в порядке, установленном Екатеринбургской городской Думой.

7. ТОС «Частник Веер» считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

8. ТОС «Частник Веер» самоуправление вправе иметь самостоятельный баланс, печать со своим наименованием, угловой штамп, расчетный и иные счета, от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде. Территориальное общественное самоуправление обладает иными правами юридического лица в соответствии с законодательством.

9. В осуществлении деятельности ТОС «Частник Веер» могут принимать участие граждане, проживающие на территории, указанной в пункте 5 настоящей статьи в соответствии с нормами, установленными Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

10. Место нахождения Совета ТОС «Частник Веер»: 620098, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул.

Статья 2. Цели, задачи, формы и основные направления деятельности Территориального общественного самоуправления

1. Основной целью деятельности ТОС «Частник Веер» является самоорганизация граждан по месту их жительства на территории, указанной в пункте 5 статьи 1 настоящего Устава, для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

Деятельность ТОС «Частник Веер» основывается на принципах добровольности, равноправия, самоуправления, гласности и учета общественного мнения, законности, сочетания интересов жителей территории, указанной в п. 5 ст 1 настоящего Устава, с интересами города Екатеринбурга в целом.

2. Предметом деятельности ТОС «Частник Веер» являются реализация собственных инициатив по вопросам местного значения путем совместного решения социальных и иных проблем, возникающих у граждан, проживающих на территории, указанной в п.5 ст. 1 настоящего Устава, а также содействие развитию территориального общественного самоуправления в городе Екатеринбурге.

2. Задачами ТОС «Частник Веер» являются:

1) защита прав и законных интересов жителей соответствующей территории;

2) содействие органам местного самоуправления муниципального образования "город Екатеринбург" в решении вопросов местного значения;

3) информирование населения о решениях органов местного самоуправления муниципального образования "город Екатеринбург" и органов ТОС «Частник Веер»;

4) представительство интересов жителей соответствующей территории в органах местного самоуправления муниципального образования "город Екатеринбург".

3. Формами осуществления Территориального общественного самоуправления являются:

1) проведение конференций граждан;

2) создание Совета ТОС «Частник Веер».

4. Территориальное общественное самоуправление для реализации своих целей и задач вправе обладает следующими правами:

1) разработка, принятие и реализация планов и программ развития соответствующей территории с учетом программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования "город Екатеринбург";

2) подготовка и внесение предложений в планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования "город Екатеринбург";

3) внесение в органы местного самоуправления муниципального образования "город Екатеринбург" проектов муниципальных правовых актов, предложений, касающихся работы предприятий, учреждений, организаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства, торговли, бытового обслуживания населения, работы пассажирского транспорта, иных вопросов местного значения;

4) общественный контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью, содержанием жилищного фонда, состоянием благоустройства на соответствующей территории;

5) организация участия населения в работах по обеспечению сохранности жилого фонда, благоустройству, озеленению, иных социально значимых для соответствующей территории работах;

6) создание в установленном порядке предприятий и организаций, удовлетворяющих потребности населения соответствующей территории в товарах, работах и услугах;

7) осуществление хозяйственной деятельности по содержанию жилищного фонда, благоустройству территории, иной хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора между Советом Территориального общественного самоуправления и Администрацией города Екатеринбурга с использованием средств местного бюджета;

8) содействие в установленном законом порядке правоохранительным органам в поддержании общественного порядка на соответствующей территории, а также взаимодействие с органами ГИБДД по вопросам улучшения работы дорожной инфраструктуры;

9) организация работы с детьми, подростками и молодежью по месту жительства дополнительно к формам работы, реализуемой органами местного самоуправления, без вмешательства в деятельность государственных и муниципальных образовательных учреждений;

10) информирование населения о решениях органов местного самоуправления муниципального образования "город Екатеринбург", принятых по предложению или при участии ТОС «Частник Веер»;

11) иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством, Уставом муниципального образования "город Екатеринбург", настоящим Уставом, решениями конференций граждан.

5. Территориальные общественные самоуправления могут объединяться в ассоциации (союзы).

Статья 3. Структура органов ТОС «Частник Веер»

1. Конференция граждан - высший орган управления ТОС «Частник Веер».

2. Совет ТОС «Частник Веер» - постоянно действующий коллегиальный руководящий орган, избираемый для осуществления основных направлений деятельности, реализации целей и задач ТОС «Частник Веер»в период между конференциями).

В состав Совета входят председатель, заместитель председателя и другие члены, всего в количестве 5 человек.

3. Контрольно-ревизионная комиссия – ревизионный орган ТОС «Частник Веер» , созданный для контроля и проверки финансово – хозяйственной деятельности Совета.

Статья 4. Порядок проведения конференций, их полномочия, порядок принятия решений

1.Конференция граждан созывается председателем Совета ТОС «Частник Веер» по мере необходимости, но не реже одного раза в год. Внеочередная конференция граждан может также созываться Главой города Екатеринбурга, инициативными группами граждан. Численность инициативной группы граждан должна составлять не менее 10 процентов от числа жителей соответствующей территории. Конференция граждан, созванная инициативной группой, проводится не позднее 45 дней после письменного обращения инициативной группы в Совет ТОС «Частник Веер».

2. В работе конференции могут принимать участие граждане, проживающие на территории, указанной в пункте 5 статьи 1 настоящего Устава, в соответствии с нормами, установленными федеральным законодательством. Граждане Российской Федерации, не проживающие на указанной территории, но имеющие на этой территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе конференций с правом совещательного голоса.

3. Конференция считается правомочной, если в ее работе принимает участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан или путем сбора подписей избирателей на подписных листах делегатов, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, обладающих правом осуществлять территориальное общественное самоуправление.

5. При выборах делегатов конференции инициативная группа, созывающая конференцию, самостоятельно устанавливает норму представительства.

Срок действия решений собраний граждан по выбору делегатов на конференции (полномочии избранных делегатов) – 4 (четыре) года.

6. В срок не позднее 10 дней до дня проведения конференции инициативная группа, созывающая конференцию, должны уведомить жителей соответствующей территории, Администрацию города Екатеринбурга, администрацию соответствующего района города о месте, дате, времени проведения конференции, предлагаемой повестке дня.

7. Представители Администрации города Екатеринбурга, администрации Орджоникидзевского района города Екатеринбурга, депутаты Городской Думы города Екатеринбурга, избранные от Орджоникидзевского района города Екатеринбурга, вправе присутствовать на конференции с правом совещательного голоса.

8. К исключительным полномочиям конференции граждан относятся:

1) установление структуры органов ТОС «Частник Веер»;

2) принятие Устава ТОС «Частник Веер», внесение в него изменений и дополнений;

3) установление структуры органов ТОС «Частник Веер», избрание органов ТОС «Частник Веер», внесение изменений в их состав

4) определение основных направлений деятельности ТОС «Частник Веер», принципов образования, и использования имущества ТОС «Частник Веер»;

5) утверждение сметы доходов и расходов ТОС «Частник Веер» и отчета о ее исполнении;

6) рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС «Частник Веер», утверждение годового отчета и годового бухгалтерского баланса.

7) образование других органов ТОС «Частник Веер» и досрочное прекращение их полномочий;

8) утверждение годовых отчетов, бухгалтерской (финансовой) отчетности и финансового плана ТОС «Частник Веер»

10)принятие решения о реорганизации и ликвидации ТОС «Частник Веер», о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и и об утверждении ликвидационного баланса;

10) избрание контрольно-ревизионной комиссии и назначение аудиторской организации или индивидуального аудитора ТОС «Частник Веер»;

9. Конференция вправе принимать решения по иным вопросам, отнесенным к ведению ТОС «Частник Веер».

10. Решения конференций граждан по вопросам исключительных полномочий принимаются путем открытого голосования большинством в 2/3 голосов присутствующих делегатов конференций граждан. Решения конференций граждан по иным вопросам принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов присутствующих делегатов конференций граждан. Решения конференций граждан оформляются протоколами и в течение 10 (десяти) дней доводятся до сведения Администрации города Екатеринбурга, администрации Орджоникидзевского района города Екатеринбурга.

Статья 5. Порядок формирования, прекращения полномочий Совета ТОС «Частник Веер»

1. Для осуществления основных направлений деятельности, реализации целей и задач ТОС «Частник Веер» в период между конференциями избирается Совет ТОС «Частник Веер» (далее - Совет). Совет является постоянно действующим исполнительным органом ТОС «Частник Веер».

2. Избрание Совета проводится путем открытого голосования простым большинством голосов присутствующих на конференции делегатов конференций граждан.

3. Совет избирается конференцией сроком на 4 года, в количестве 5 человек. С момента избрания нового состава Совета полномочия прежнего состава Совета прекращаются.

4. Полномочия Совета могут быть прекращены досрочно в случаях:

1) принятия решения Совета о самороспуске;

2) принятия соответствующего решения конференцией граждан, в том числе в случае нарушения Советом действующего законодательства, муниципальных правовых актов, договорных обязательств, Устава ТОС «Частник Веер».

Статья 6. Права, обязанности и организация работы Совета

1. Совет вправе:

1) представлять интересы населения, проживающего на территории, указанной в п.5 ст.1 настоящего Устава, в отношениях с органами местного самоуправления муниципального образования "город Екатеринбург", предприятиями, организациями, учреждениями независимо от форм собственности;

2) вносить в органы местного самоуправления муниципального образования "город Екатеринбург" проекты муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами или должностными лицами местного самоуправления, к полномочиям которых отнесено принятие указанных актов;

3) осуществлять владение, пользование и распоряжение имуществом ТОС «Частник Веер»;

4) осуществлять хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории;

5) определять штатное расписание, размер и порядок оплаты труда граждан, работающих на постоянной (штатной) основе и граждан, привлеченных к выполнению работ на основе гражданско-правовых договоров;

6) осуществлять иные полномочия по вопросам ведения ТОС «Частник Веер», кроме вопросов, отнесенных к исключительным полномочиям собраний (конференций) граждан.

2. Совет обязан:

1) обеспечивать исполнение решений, принятых на конференциях граждан;

2) обеспечивать взаимодействие ТОС «Частник Веер» с органами местного самоуправления муниципального образования "город Екатеринбург", предприятиями, организациями, учреждениями на основе договоров и соглашений;

3) представлять не реже одного раза в год на рассмотрение и утверждение конференций граждан отчет о своей деятельности.

3. Работу Совета организует его председатель, избираемый на конференции. Председатель избирается на срок полномочий Совета. В отсутствие председателя Совета его функции выполняет заместитель председателя, который избирается членами совета на срок полномочий Совета;

4. Основной формой работы Совета являются его заседания.

5. Заседания Совета созываются председателем по мере необходимости, но не реже одного раза в 3 (три) месяца. Внеочередное заседание Совета может быть созвано по требованию не менее 1/3 его членов.

6. Заседание Совета считается правомочным, если на нем присутствует большинство от установленного числа членов Совета.

7. Решения Совета принимаются путем открытого голосования большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Совета.

8. Решения Совета оформляются протоколами, визируются председателем и в течение 10 (десяти) дней доводятся до сведения Администрации города Екатеринбурга, администрации Орджоникидзевского района города.

Статья 7. Председатель Совета ТОС «Частник Веер»

1. Председатель Совета избирается конференцией граждан на срок полномочий Совета.

2. Председатель Совета:

1) представляет без доверенности Совет в отношениях с населением, органами государственной власти, органами местного самоуправления, организациями независимо от форм собственности;

2) созывает очередные и внеочередные конференции граждан, доводит до сведения граждан место и время их проведения, проект повестки дня;

3) осуществляет подготовку заседаний Совета, проводит заседания Совета, подписывает решения и протоколы заседания Совета;

4) заключает договоры от имени Совета, управляет имуществом ТОС «Частник Веер», открывает и закрывает счета в банках;

5) представляет на утверждение собрания, конференции граждан смету доходов и расходов ТОС «Частник Веер» и отчет о ее исполнении;

6) распоряжается финансовыми средствами в пределах утвержденной сметы доходов и расходов ТОС «Частник Веер»;

7) представляет на утверждение собрания, конференции граждан годовой отчет и годовой бухгалтерский баланс;

8) осуществляет прием и увольнение граждан, работающих на постоянной (штатной) основе и граждан, привлеченных к выполнению работ на основе гражданско-правовых договоров;

9) принимает меры по обеспечению гласности и учета общественного мнения в деятельности Совета, организует и ведет прием граждан, обеспечивает рассмотрение их заявлений, жалоб, обращений;

10) решает иные вопросы по поручению Совета.

Статья 8. Контрольно-ревизионная комиссия

1. Контрольно-ревизионная комиссия избирается конференцией граждан сроком на 4 года в составе 4 человек.

2. Контрольно-ревизионная комиссия создается для контроля и проверки финансово-хозяйственной деятельности Совета и действует на основании Положения, утверждаемого собранием, конференцией граждан.

3. Контрольно-ревизионная комиссия осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности Совета по поручению конференции граждан или по собственной инициативе, но не реже одного раза в год.

4. Результаты проверок утверждаются конференцией граждан и доводятся до сведения населения, проживающего на соответствующей территории.

Статья 9. Взаимоотношения Совета с органами местного самоуправления муниципального образования "город Екатеринбург"

1. Совет осуществляет взаимодействие с Главой города Екатеринбурга, Администрацией города Екатеринбурга, администрацией Орджоникидзевского района города, депутатами Екатеринбургской городской Думы, избранными от соответствующего округа, в целях участия населения в осуществлении местного самоуправления.

2. Совет вправе обращаться в Администрацию города Екатеринбурга, ее территориальные и отраслевые органы за получением организационной и методической помощи для осуществления деятельности ТОС «Частник Веер».

3. Отношения Совета с органами местного самоуправления муниципального образования "город Екатеринбург" строятся на основе договоров. Совет в целях осуществления инициатив по вопросам местного значения вправе заключить договор с Администрацией города Екатеринбурга. В договоре должны быть указаны объемы и сроки выполнения работ и услуг, порядок передачи бюджетных средств, условия выделения имущества, обязательства сторон.

Статья 10. Имущество ТОС «Частник Веер»

1. ТОС «Частник Веер» может иметь в собственности денежные средства, здания, оборудование, инвентарь и иное имущество, необходимое для обеспечения его уставной деятельности.

2. Источниками формирования имущества ТОС «Частник Веер» в денежной и иных формах являются:

1) добровольные имущественные взносы и пожертвования граждан или юридических лиц;

2) доходы от собственной деятельности, в том числе от реализации товаров (работ, услуг) в целях удовлетворения потребностей населения соответствующей территории;

3) средства бюджета муниципального образования "город Екатеринбург", передаваемые Администрацией города Екатеринбурга в соответствии с договорами для осуществления инициатив по вопросам местного значения;

4) другие, не запрещенные законом поступления.

Статья 11. Порядок внесения изменений и дополнений в Устав ТОС «Частник Веер»

1.Изменения и дополнения в настоящий Устав принимаются решением конференций граждан путем открытого голосования большинством в 2/3 присутствующих делегатов конференций граждан.

2.Изменения и дополнения в настоящем Уставе подлежат государственной регистрации в установленном законом порядке.

Статья 12. Порядок реорганизации, ликвидации ТОС «Частник Веер»

1. ТОС «Частник Веер» может быть ликвидировано, реорганизовано на основании соответствующего решения конференции граждан, проживающих на территории, указанной в пункте 4 статьи 1 настоящего Устава, и участвующих в осуществлении местного самоуправления в соответствии с законодательством.

2. Решение конференции о ликвидации и реорганизации ТОС «Частник Веер» должно содержать также положение о реорганизации, о ликвидации общественной организации, в форме, которой ТОС «Частник Веер» было зарегистрировано.

3. Решение о реорганизации, ликвидации ТОС «Частник Веер» направляется в Администрацию города Екатеринбурга, администрацию Орджоникидзевского района города, Екатеринбургскую городскую Думу в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня принятия такого решения.

4.Реорганизация автономной некоммерческой организации в форме, которой ТОС «Частник Веер» было зарегистрировано, осуществляется в установленном законом порядке.

Ликвидация автономной некоммерческой организации в форме, которой ТОС «Частник Веер» было зарегистрировано, осуществляется в установленном законом порядке.

3. Реорганизация, ликвидация автономной некоммерческой организации в форме, которой ТОС «Частник Веер» было зарегистрировано, считается завершенной с момента внесения записи об этом в единый государственный реестр юридических лиц.

Статья 13. Порядок использования имущества в случае ликвидации ТОС «Частник Веер»

1. При ликвидации ТОС «Частник Веер» бюджетные средства и имущество ТОС «Частник Веер», приобретенное за счет бюджетных средств или переданное Администрацией города Екатеринбурга, подлежит возврату муниципальному образованию "город Екатеринбург".

2. Иные финансовые средства и имущество, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, направляются на цели, в интересах которых ТОС «Частник Веер» было создано, или на благотворительные цели.